



Mallbelegung im Ziil-Center

Angebot Mallflächen

Mallfläche A (vor Bau&Hobby)	10m2	für Promotionen und Events
Mallfläche B (vor Bau&Hobby)	20m2	für Promotionen und Events
Mallfläche C (vor Milena Mode)	35m2	für Promotionen, Events und Sonderverkäufe
Mallfläche D (vor Coop)	10m2	für Promotionen und Events
Aussenfläche G (Eingang West)	50m2	für Promotionen und Events
Mallfläche I (vor dem Lift)	4m2	für Promotionen und Events

Top Tip und Dosenbach haben die Möglichkeit beim jeweiligen Eingang Thementausstellungen zu präsentieren. Die gängigen Ausstellungsstandards sind einzuhalten.

Der Kundenfluss darf nicht beeinträchtigt werden

Miet-Preise / Mietdauer für Mallflächen (externe Mieter)

Fläche	Tag	Fr/Sa	1 Woche	2 Wochen
A (10m2)	nicht verfügbar	nicht verfügbar	CHF 250.-	CHF 375.-
B (20m2)	nicht verfügbar	nicht verfügbar	CHF 300.-	CHF 450.-
C (35m2)	nicht verfügbar	nicht verfügbar	CHF 500.-	CHF 750.-
D (10m2)	CHF 100.-	CHF 150.-	CHF 250.-	CHF 375.-
G (50m2)	CHF 200.-	CHF 300.-	CHF 500.-	CHF 750.-
I (4m2)	CHF 50.-	CHF 75.-	CHF 125.-	CHF 185.-

Anmeldung (externe und interne Mieter)

Sämtliche Belegungen sind mit der Centerleitung abzusprechen. Wenn Flächen frei sind, ist auch eine kurzfristige Nutzung/Miete möglich. Bei Anmeldung sind Themen und Art und Weise der Nutzung bekannt zu geben:

Bestätigung (externe Mieter)

Die abgesprochenen Mallbelegungen werden schriftlich bestätigt und sind vom Mieter gegenzuzeichnen.

Zahlung (externe Mieter)

Die Miete ist vor dem Aufbau am 1. Tag des Mietantritts bar zu bezahlen.

Mietervereinigung Ziil – Center
 Leubernstrasse 3, 8280 Kreuzlingen
 Kontakt: Daniel Held, Tel. Nr. 071/ 686 64 10
 e-mail: bh-kreuzlingen@coop.ch



Abmeldung (externe Mieter)

Abmeldungen haben ausschliesslich schriftlich und spätestens 30 Tage vor Mietbeginn zu erfolgen. Erfolgt die Abmeldung nach dieser Frist, so ist der Mieter verpflichtet, die anfallenden Kosten zu übernehmen.

Fluchtwege (interne und externe Mieter)

Die gekennzeichneten Fluchtwege müssen permanent frei zu halten

Haftung (externe Mieter)

Die Versicherung ist Sache des Ausstellers. Die Centerleitung lehnt jede Haftung ab.

Ausstellungsstandards (interne und externe Mieter)

- Vereinbarte Auf- und Abbauzeiten sind einzuhalten.
- Falls nichts anders mit der Centerleitung vereinbart sind die Ausstellungen während den Ladenöffnungszeiten betreut.
- Die Ausstellungen sind jederzeit in einem sauberen und gepflegten Zustand.
- Alle Aufbauten präsentieren sich in einem optimalen Warenverbund und vermitteln einen kompetenten und ansprechenden Eindruck.
- Alle Ausstellungen sind nach den gängigen Präsentationsgrundsätzen gestaltet. Nach Möglichkeit im Arenaeffekt und mit vollständiger Preis-Beschriftung aller Artikel.
- Ressourcen der Mietervereinigung Ziilcenter können nach Absprache mit der Centerleitung gegen einen Unkostenbeitrag genutzt werden.
- Akkustische Aktivitäten sind nur in Absprache mit der Centerleitung erlaubt.
- Inserate und Werbeauftritte sind mit der Ziil-Center Grundmaske zu erstellen und das „Gut zum Druck“ der Centerleitung zu präsentieren.

Weltformat-Plakate (interne Mieter)

Weltformat-Plakate können bei den beiden Center-Eingängen platziert werden. Die entsprechende Zuteilung erfolgt durch die Center-Leitung.

Im Center ist es verboten Weltformat-Plakat-Ständer aufzustellen. Ausnahme: Die Weltformat-Ständer sind auf einer Mallfläche in eine Ausstellung integriert.

Auflösung des Mietvertrages (externe Mieter)

Abweichungen vom vereinbarten Mietzweck und das Nichteinhalten der Ausstellungsstandards führen zur sofortigen Auflösung des Mietvertrages ohne Rückzahlung der Miete. Der Gerichtsstand liegt in Kreuzlingen.

Mietvertrag

Über eine Ausstellungsfläche für eine befristete Promotion

Zwischen

Ziilcenter Kreuzlingen
Centerleitung
Leubernstrasse 3
8280 Kreuzlingen
Tel. Nr. 071/ 686 64 10

und

Firma:
Name:
Strasse:
Ort:
Telefon:
e-mail:

Mietfläche

Mallfläche Nr. von bis
Aufbau: am 1. Tag ab Uhr
Abbau: am letzten Tag bis Uhr

Art der Ausstellung

.....
.....

Miet-Preis

Miete = CHF.....

Bemerkungen

.....

Zahlung

Die Miete ist vor dem Aufbau am 1. Tag des Mietantritts bar zu bezahlen.

Öffnungszeiten

Mo-Do 8.30-19.00
Fr 8.30-20.00
Sa 8.00-18.00

Bedingungen

Seiten 1-2 „Mallbelegung im Ziilcenter“

Mit diesen Vertragsbestimmungen einverstanden erklären sich:

Ort / Datum: Die Vermieterin.....

Ort / Datum: Der Mieter.....

Mietervereinigung Ziil – Center
Leubernstrasse 3, 8280 Kreuzlingen
Kontakt: Daniel Held, Tel. Nr. 071/ 686 64 10
e-mail: bh-kreuzlingen@coop.ch